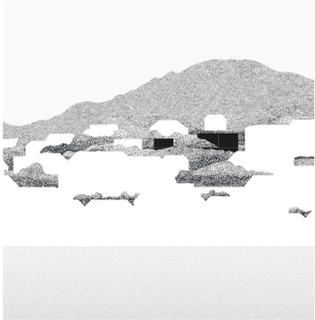




1. La Nuova Casa della Serenità - Immergersi nel paesaggio

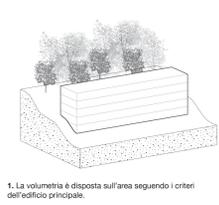


La cultura del paesaggio

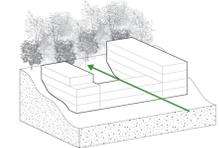
Il Lago di Iseo è, tra tutti i laghi lombardi, quello le cui sponde sono state meno artificializzate nel corso della storia. La natura incontaminata che si avvicina alle acque è una preziosa risorsa ecologica e paesaggistica ed è il punto di partenza per il progetto della nuova Casa della Serenità.

Assonometria

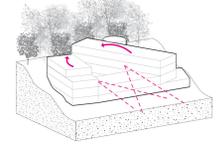
- Legenda assonometria
- Area esterne
 - ◆ Piazza Minerale
 - ◆ Corte Verde
 - ◆ Corte Fresca
 - ◆ Orti
 - ◆ Giardino alloggi personalizzabili
 - ◆ Piazza Alberata
 - ◆ Terrazze



1. La volumetria è disposta sull'area seguendo i criteri dell'edificio principale.



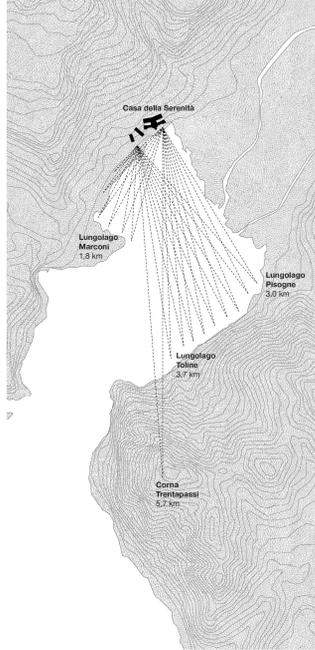
2. Scomponendo il volume in tre blocchi differenti, si riduce l'impatto visivo del nuovo edificio alla scala territoriale, mantenendo il più possibile la continuità visiva del verde che lo attraversa.



3. Una ulteriore rotazione dei volumi superiori garantisce una vista panoramica del lago a tutti gli ospiti della nuova RSA.

La continuità del verde

Il nuovo edificio, ruotandosi e scomponendosi in volumi diversi, permette di conservare la continuità visiva degli elementi naturali tra monte e valle, garantendo inoltre una vista sul lago a tutti gli ospiti.

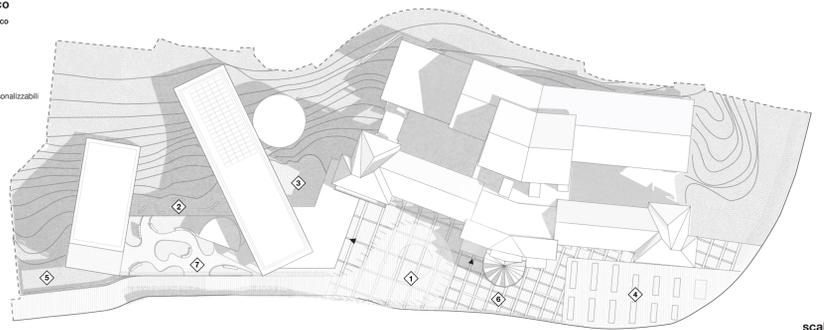


La scala paesaggistica del progetto

La posizione privilegiata dell'area rende l'intervento apprezzabile da diversi punti di vista, dal lungolago alle alture vicine. La scomposizione del volume in blocchi e l'introduzione di terrazze verdi permettono al nuovo edificio di immergersi nell'ambiente circostante mimetizzandosi nel tessuto esistente.

Planivolumetrico

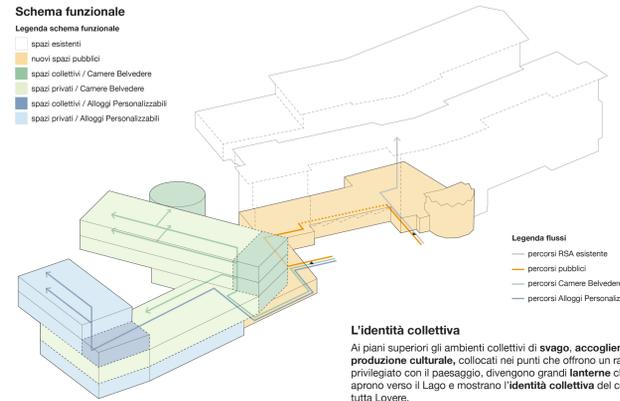
- Legenda planivolumetrico
- ◆ Piazza Minerale
 - ◆ Corte Verde
 - ◆ Corte Fresca
 - ◆ Orti
 - ◆ Giardino alloggi personalizzabili
 - ◆ Piazza Alberata
 - ◆ Terrazze



scala 1.500 N7

Schema funzionale

- Legenda schema funzionale
- ◆ spazi esistenti
 - ◆ nuovi spazi pubblici
 - ◆ spazi collettivi / Camere Belvedere
 - ◆ spazi privati / Alloggi Personalizzabili
 - ◆ spazi privati / Alloggi Personalizzabili



- Legenda flussi
- percorsi RSA esistente
 - percorsi pubblici
 - percorsi Camere Belvedere
 - percorsi Alloggi Personalizzabili

Una nuova piazza per Lovere

Lo spazio aperto è il vero materiale di partenza del progetto. La corte verde (2), la corte fresca (3), gli orti (4) e le terrazze (7) sono spazi di forme e dimensioni diverse che favoriscono la continuità del verde diventando supporto per le attività terapeutiche all'aperto della struttura. Una nuova piazza minerale (1) direttamente connessa alla città è il luogo di accesso all'intero sistema e fulcro delle numerose attività che si svolgono al piano terra del nuovo complesso. Essa si configura come un luogo permeabile di incontro per gli ospiti, gli operatori, i visitatori e la città di Lovere.

L'identità collettiva

Ai piani superiori gli ambienti collettivi di svago, accoglienza e produzione culturale, collocati nei punti che offrono un rapporto privilegiato con il paesaggio, diventano grandi lanterne che si aprono verso il Lago e mostrano l'identità collettiva del centro a tutta Lovere.

